



ВЫСШИЙ АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ об отказе в передаче дела в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации

№ ВАС-17564/11

Москва

23 января 2012 г.

Коллегия судей Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации в составе председательствующего судьи Весенёвой Н.А., судей Лобко В.А. и Разумова И.В. рассмотрела в судебном заседании заявление конкурсного управляющего КБ «Партнербанк» (ООО) Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» (Верхний Таганский тупик, д. 4, город Москва, 109240) от 21.12.2011 без номера о пересмотре в порядке надзора решения Арбитражного суда Саратовской области от 11.03.2011 по делу № А57-15163/2010, постановления Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 10.06.2011 и постановления Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 22.09.2011 по этому делу.

Суд установил:

Саратовский областной союз потребительских обществ (далее – облпотребсоюз) обратился в Арбитражный суд Саратовской области с исковым заявлением к коммерческому банку «Партнербанк» (общество с ограниченной ответственностью) (далее – должник, банк) о расторжении

договора аренды от 01.01.1997 № 1 нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Саратов, ул. Т.Шевченко, 2.

Банк заявил встречный иск о признании договора аренды указанных помещений расторгнутым с 08.10.2009.

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 11.03.2011 иск облпотребсоюза удовлетворен, в удовлетворении встречного иска отказано. Суд исходил из наличия оснований для расторжения договора аренды в связи с неисполнением арендатором более двух раз подряд условий договора о внесении арендной платы. Отказывая в удовлетворении встречного иска суд указал, что незаконность отказа конкурсного управляющего должником от исполнения договора установлена вступившими в законную силу судебными актами по другому делу того же суда (№ А57-22786/2009) и не подлежит доказыванию вновь.

Постановлениями судов апелляционной и кассационной инстанций (соответственно от 10.06.2011 и от 22.09.2011) это решение оставлено без изменения.

В заявлении, поданном в Высший Арбитражный Суд Российской Федерации, конкурсный управляющий должником Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (далее – заявитель) просит отменить указанные выше судебные акты, считая их принятыми с неправильным применением норм материального и процессуального права. Заявитель полагает, что оснований для признания незаконным отказа от договора не имелось, и указывает на возникновение у него убытков вследствие исполнения договора аренды.

Оценив доводы заявителя и содержание оспариваемых судебных актов, Высший Арбитражный Суд Российской Федерации не находит оснований, предусмотренных статьей 304 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, для передачи дела в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, исходя из конкретных обстоятельств данного дела и учитывая вступившие в законную силу

судебные акты как по названному выше делу - А57-22786/2009, так и по другим делам того же арбитражного суда, связанным с настоящим делом (№№ А57-3522/2009, А57-15869/2010), а также то, что, как видно из приложенного к надзорной жалобе определения от 08.12.2011 по делу № А57-4809/2010, процедура конкурсного производства близка к завершению.

При таких обстоятельствах оснований для постановки вопроса о пересмотре оспариваемых судебных актов не имеется.

Учитывая изложенное и руководствуясь статьями 299, 301, 304 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

в передаче дела № А57-15163/2010 Арбитражного суда Саратовской области в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации для пересмотра в порядке надзора решения Арбитражного суда Саратовской области от 11.03.2011, постановления Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 10.06.2011 и постановления Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 22.09.2011 по этому делу отказать.

Председательствующий судья

Н.А.Весенёва

Судья

В.А.Лобко

Судья

И.В. Разумов