79023_2578842

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 303-ЭС26-12001

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва 10 ноября 2026 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Ксенофонтова Н.А., изучив кассационную жалобу Козлова Антона Андреевича (заявителя) на определение Арбитражного суда Камчатского края от 4 февраля 2026 г., постановление Пятого арбитражного апелляционного суда от 23 апреля 2026 г. и постановление Арбитражного суда Дальневосточного округа от 13 июля 2026 г., принятые в деле № А24-3401/2025 о несостоятельности (банкротстве) Макаренко Андрея Дмитриевича (должника) по заявлению Козлова А.А. о расторжении договора купли-продажи недвижимости от 22 октября 2018 г. и обязании возвратить имущество,

установил:

определением Арбитражного суда Камчатского края от 4 февраля 2026 г., оставленным без изменения постановлением Пятого арбитражного апелляционного суда от 23 апреля 2026 г. и постановлением Арбитражного суда Дальневосточного округа от 13 июля 2026 г., в удовлетворении заявления отказано.

В кассационной жалобе Козлов А.А. просит об отмене судебных актов, ссылаясь на правомерность требования о расторжении договора в связи с существенностью нарушения его условий.

Основания для отмены или изменения Судебной коллегией Верховного Суда Российской Федерации судебных актов в порядке кассационного производства установлены частью 1 статьи 291^{11} Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и наличия их в связи с рассматриваемой жалобой не усматривается.

Отклоняя требования, суды исходили из того, что оно подлежит денежной оценке и должно быть предъявлено по правилам статей 71, 100

Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Отказ в пересмотре судебных актов исключает приостановление их исполнения, о котором ходатайствует заявитель.

Руководствуясь статьями 291^6, 2918 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья Верховного Суда Российской Федерации

определил:

отказать Козлову Антону Андреевичу в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации Н.А. Ксенофонтова