

ВЕРХОВНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 305-ЭС26-10518

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва

9 октября 2026 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Ксенофонтова Н.А., изучив кассационную жалобу общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стройгарант» (заявителя) на постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 7 мая 2026 г. и постановление Арбитражного суда Московского округа от 22 июля 2026 г., принятые в деле № А40-204438/2023 о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «Первый дом» (должника) по заявлению о включении требований в реестр,

установил:

определением Арбитражного суда города Москвы от 27 января 2026 г. требования заявителя включены в третью очередь реестра.

Девятый арбитражный апелляционный суд постановлением от 7 мая 2026 г. изменил определение от 27 января 2026 г. в части очередности и признал требования подлежащими удовлетворению после погашения требований кредиторов, включенных в реестр, но до распределения ликвидационной квоты.

Арбитражный суд Московского округа постановлением от 22 июля 2026 г. оставил без изменения постановление апелляционного суда от 7 мая 2026 г.

В кассационной жалобе общество «Специализированный застройщик «Стройгарант» просит об отмене судебных актов апелляционного и окружного судов в части субординации требований, ссылаясь на нарушения норм материального и процессуального права.

Основания для отмены или изменения Судебной коллегией Верховного Суда Российской Федерации судебных актов в порядке кассационного производства установлены частью 1 статьи 291¹¹ Арбитражного

процессуального кодекса Российской Федерации и наличия их в связи с рассматриваемой жалобой не усматривается.

Апелляционный суд в пределах полномочий повторно рассмотрел спор и установил возникновение требования из отношений по компенсационному финансированию, вследствие чего субординировал требование в соответствии с правовой позицией, изложенной в пункте 3.1 Обзора судебной практики разрешения споров, связанных с установлением в процедурах банкротства требований контролирующих должника и аффилированных с ним лиц, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 29 января 2020 г.

Руководствуясь статьями 291⁶, 291⁸ Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья Верховного Суда Российской Федерации

определил:

отказать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стройгарант» в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации

Н.А. Ксенофонтова