79023_2552568

ВЕРХОВНЫЙ СУД
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№ 305-ЭС26-7704(2)

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва 2 сентября 2026 г.

Судья Верховного Суда Российской Федерации Ксенофонтова Н.А., изучив кассационную жалобу Атрошенко Виктора Васильевича (должника) на определение Арбитражного суда города Москвы от 3 февраля 2026 г., постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 6 апреля 2026 г. и постановление Арбитражного суда Московского округа от 9 июня 2026 г., принятые в деле № А40-181523/2025 о несостоятельности (банкротстве) должника по заявлению товарищества собственников недвижимости «СЕНЕЖ» о включении требования в реестр,

установил:

определением Арбитражного суда Московской области от 10 октября 2025 г., оставленным без изменения постановлением Десятого арбитражного апелляционного суда от 23 января 2026 г. и постановлением Арбитражного суда Московского округа от 17 апреля 2026 г., требование признано обоснованным и включено в третью очередь реестра.

В кассационной жалобе Артошенко В.В. просит об отмене судебных актов, ссылаясь на незаконность требования по оплате содержания имущества в многоквартирном доме, не введенным в эксплуатацию.

Основания для отмены или изменения Судебной коллегией Верховного Суда Российской Федерации судебных актов в порядке кассационного производства установлены частью 1 статьи 291^{11} Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и наличия их в связи с рассматриваемой жалобой не усматривается.

Руководствуясь статьями 154, 155, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, суды признали представленные заявителем доказательства отвечающими критериям статей 71, 100 Федерального закона от 26 октября

2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» для включения требования в реестр, установив неисполнение должником как собственником помещений в многоквартирном доме, поставленном на кадастровый учет, обязанности по внесению платы за содержание, установленной собранием товарищества собственников недвижимости, решения которого проверены в судебном порядке.

Руководствуясь статьями 291^{6}, 291^{8} Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, судья Верховного Суда Российской Федерации

определил:

отказать Атрошенко Виктору Васильевичу в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

Судья Верховного Суда
Российской Федерации Н.А. Ксенофонтова